

## ВИСНОВОК

### Комісії щодо розгляду звернень у сфері містобудівної діяльності Державної інспекції архітектури та містобудування України

від «13» лютого 2024 року

**Місце проведення засідання:** м. Київ, бульвар Лесі України, 26-Б, 5 поверх, 515 каб.

**Склад Комісії, що здійснювала розгляд звернення:**

Голова Комісії	Нікітчина І.В.
Заступник Голови Комісії	Рябчинський А.М.
Член Комісії	Сударенко Д.В.
Член Комісії	Кузнецов С.О.
Секретар Комісії	Скиба С.А.

**Стосовно:** звернення Чорноморської селищної ради Одеського району Одеської області (ЄДРПОУ 05583176) вх.№ 3159/07-24 від 06.02.2024 щодо реконструкції магазину будівельних матеріалів за адресою: [REDACTED]

**Рекомендації щодо обґрунтованості або необґрунтованості позапланової перевірки, а також необхідності її проведення на підставі звернення:**

Обставини, викладені у зверненні заявника, щодо самочинного виконання будівельних робіт за адресою: [REDACTED]

[REDACTED] не знайшли свого підтвердження.

У Реєстрі будівельної діяльності Єдиної державної електронної системи у сфері будівництва наявні відомості щодо виправлення технічної помилки на підставі запиту про зміну даних за зверненням замовника [REDACTED] від 13.09.2023 у зареєстрованому повідомленні про початок виконання будівельних робіт [REDACTED] від 15 червня 2019 року на об'єкт «Реконструкція магазину будівельних матеріалів «Мастер» з розширенням (I та II черга будівництва)» за адресою: [REDACTED]

[REDACTED], інформацією про земельну ділянку з кадастровим номером [REDACTED], державна реєстрація права оренди земельної ділянки від 17.04.2018, доповнено відомостями щодо земельної ділянки з кадастровим номером [REDACTED], яка перебуває в користуванні замовника на підставі договору оренди № 512275594000098 від 03.06.2011.

Водночас, звернення не містить відомостей, які б підтверджувались відповідними документами та/або фактами, про наявність реального ризику настання негативного впливу на права, законні інтереси, життя та здоров'я людини, захист навколишнього природного середовища та забезпечення безпеки держави.

Враховуючи викладене та керуючись статтею 41 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», Законом України «Про основні засади державного нагляду (контролю) у сфері господарської діяльності», пунктом 7<sup>1</sup> Порядку здійснення державного архітектурно-будівельного контролю, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 23 травня 2011 року № 553 та Положенням про Комісію щодо розгляду звернень у сфері містобудівної діяльності, затвердженим наказом Державної інспекції архітектури та містобудування України від 01 вересня 2021 року № 71, Комісія щодо розгляду звернень у сфері містобудівної діяльності **ВИРІШИЛА:**

Рекомендації щодо обґрунтованості позапланової перевірки, а також необхідності її проведення на підставі звернення відсутні.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» – 5, «проти» – немає, «утримались» – немає

**Рішення прийнято**

