

## ВИСНОВОК

### Комісії щодо розгляду звернень у сфері містобудівної діяльності Державної інспекції архітектури та містобудування України

від «27» лютого 2024 року

**Місце проведення засідання:** м. Київ, бульвар Лесі України, 26-Б, 5 поверх, 515 каб.

**Склад Комісії, що здійснювала розгляд звернення:**

Голова Комісії	Нікітчина І.В.
Заступник Голови Комісії	Рябчинський А.М.
Член Комісії	Сударенко Д.В.
Член Комісії	Кузнецов С.О.
Секретар Комісії	Віннік О.Ю.

**Стосовно:** розгляду звернення КП «Івано-Франківськводокотехпром» (код ЄДРПОУ 32360815) вх.№ 4136/07-24 від 19 лютого 2024 року щодо нового будівництва на земельній ділянці з кадастровим номером [REDACTED] за адресою: [REDACTED]

**Рекомендації щодо обґрунтованості або необґрунтованості позапланової перевірки, а також необхідності її проведення на підставі звернення:**

Обставини, викладені у зверненні заявника, щодо нового будівництва на земельній ділянці з кадастровим номером [REDACTED] за адресою: [REDACTED] не знайшли свого підтвердження.

На засіданні Комісії представником заявника надано до ознайомлення фотофіксацію, яка відображає діяльність, яка не може бути ідентифікована як підготовчі або будівельні роботи.

Навколо (уздовж) об'єкта енергетичної системи власник земельної ділянки сільськогосподарського призначення здійснює засипку ділянки ґрунтом та зберігання великогабаритного будівельного сміття.

Разом з тим, відповідно до пункту 33 постанови Кабінету Міністрів України від 27 грудня 2022 року № 1455 «Про затвердження Правил охорони електричних мереж» спірні питання та/або спори, які виникають між власниками електричних мереж, а також юридичними або фізичними особами/фізичними особами - підприємцями, яким надано у власність або у користування земельні ділянки, на яких розміщують об'єкти передачі електричної енергії, розглядаються Держенергонаглядом, ДІАМ, Держпраці, ДСНС, Морською

адміністрацією, Агентством відновлення та Держлісагентством у межах їх повноважень, визначених законом.

Також, згідно з пунктом 27 частини 4 Положення про Головне управління Держгеокадастру в Івано-Франківській області, затвердженого наказом Держгеокадастру від 23 грудня 2021 року № 603 (у редакції наказу Держгеокадастру від 08 березня 2023 року № 85), державний контроль за використанням та охороною земель організовує та здійснює Головне управління відповідно до покладених на нього завдань.

Враховуючи викладене та керуючись статтею 41 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», Законом України «Про основні засади державного нагляду (контролю) у сфері господарської діяльності», пунктом 7<sup>1</sup> Порядку здійснення державного архітектурно-будівельного контролю, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 23 травня 2011 року № 553 та Положенням про Комісію щодо розгляду звернень у сфері містобудівної діяльності, затвердженим наказом Державної інспекції архітектури та містобудування України від 01 вересня 2021 року № 71, Комісія щодо розгляду звернень у сфері містобудівної діяльності ВІРШИЛА:

Рекомендації щодо обґрунтованості позапланової перевірки, а також необхідності її проведення на підставі звернення відсутні.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» – 5, «проти» – немає, «утримались» – немає

**Рішення прийнято**

