

ВИСНОВОК

Комісії щодо розгляду звернень у сфері містобудівної діяльності Державної інспекції архітектури та містобудування України

від «12» листопада 2024 року

Місце проведення засідання: м. Київ, бульвар Лесі України, 26-Б, 5 поверх, 515 каб.

Склад Комісії, що здійснювала розгляд звернення:

Голова Комісії

Нікітчина І.В.

Член Комісії

Сударенко Д.В.

Член Комісії

Кузнецов С.О.

Член Комісії

Віннік О.Ю.

Секретар Комісії

Скиба С.А.

Стосовно: розгляду звернення ГУ ДСНС України у Чернігівській області, вх.№ 23477/07-24 від 05 листопада 2024, щодо капітального ремонту найпростішого укриття Атюшівської ЗОШ І-ІІІ ст. імені Станіслава Ковтуна Коропської селищної ради за адресою: [REDACTED]

Рекомендації щодо обґрунтованості або необґрунтованості позапланової перевірки, а також необхідності її проведення на підставі звернення:

Відповідно до обставин, зазначених у зверненні, ГУ ДСНС України у Чернігівській області під час здійснення свої повноважень, при розгляді розробленої проектної документації на вищевказаний об'єкт, яка завантажена до Єдиної державної електронної системи у сфері будівництва, виявлено факти порушення законодавства та державних будівельних норм у проектній документації на «Капітальний ремонт захисної споруди цивільного захисту (найпростішого укриття) Оболонської ЗОШ-І-ІІІ ст. Коропської селищної ради за адресою: [REDACTED]

[REDACTED]», реєстраційний номер проектної документації PD [REDACTED] будівництво об'єкта «Капітальний ремонт найпростішого укриття Атюшівської ЗОШ І-ІІІ ст. імені Станіслава Ковтуна Коропської селищної ради за адресою: [REDACTED]

[REDACTED]», реєстраційний номер проектної документації PD01: [REDACTED]

Разом з тим, будівельні роботи передбачають зміну функціонального призначення підвального поверху на найпростіше укриття та влаштування санвузлів, що в свою чергу вимагає проведення реконструкції із застосуванням будівельних норм як до об'єкта реконструкції, відповідно пункту 3.21 ДБН А.2.2-3:2014 «Склад та зміст проектної документації на будівництво».

Інформація про об'єкт будівництва: замовник будівництва: Відділ освіти Коропської селищної ради (код ЄДРПОУ 41080695); проектна організація: ТОВ «УКРОБЛІНВЕСТБУД» (ЄДРПОУ 34853793); головний інженер проекту: Бука О.В. (кваліфікаційні сертифікати АР 007350, АР 020550); експертний звіт (позитивний) від 23 листопада 2023 року № 02/277/23; реєстраційний номер

експертного звіту: EX01: [REDACTED] експертна організація: ТОВ «СІВЕРЕКСПЕРТ» (ЄДРПОУ 38647423); головний експерт проєкту: Отрошко В.О. (кваліфікаційний сертифікат АЕ 002277); повідомлення про початок виконання будівельних робіт від 17 квітня 2024 року ІУ0 [REDACTED] клас наслідків (відповідальності): СС1.

Однак, відповідно Акту прийому готовності Атюшівської ЗОШ І-ІІІ ст. ім. Станіслава Ковтуна Коропської селищної ради Чернігівської області до нового 2024-2025 навчального року складеного 26 серпня 2024 року, в навчальному закладі навчається 115 здобувачів освіти та працює 40 співробітників.

Відповідно частини п'ятої статті 32 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» (далі – Закон) до незначних наслідків (СС1) не можуть бути віднесені об'єкти, характеристики можливих наслідків від відмови (стану об'єкта, при якому неможливо використовувати його або складову частину за функціональним призначенням) яких перевищують рівень можливої небезпеки для здоров'я і життя 100 людей, які періодично перебуватимуть на об'єкті.

Пунктом 4.4 та таблицею 1 ДСТУ 8855:2019 «Будівлі та споруди. Визначення класу наслідків (відповідальності)» встановлено, що при можливій небезпеці для здоров'я і життя понад 100 до 1000 людей включно, які періодично перебувають на об'єкті, клас наслідків відповідальності СС2 – середні наслідки.

Відповідно до частини сьомої статті 32 Закону правильність визначення класу наслідків (відповідальності) перевіряється під час проведення експертизи проєктів, якщо здійснення такої експертизи є обов'язковим відповідно до закону.

Разом з тим, проведена експертиза щодо кошторисної частини проєктної документації підтвердила неправильно визначений клас наслідків (відповідальності) СС1.

Відповідно до вимог статті 32 Кодексу цивільного захисту України з урахуванням норм ДБН В.2.2-3:2018 «Заклади освіти», ДБН В.1.2-4:2019 «Інженерно-технічні заходи цивільного захисту» та ДБН В.2.2-5:2023 «Захисні споруди цивільного захисту» укриття учасників освітнього процесу у с. Оболоння, Новгород-Сіверського району має передбачатися у протирадіаційному укритті (далі – ПРУ) або споруді подвійного призначення із захисними властивостями ПРУ, а саме: коефіцієнт послаблення радіаційного впливу (коефіцієнт захисту) – 100, надмірний тиск повітряної ударної хвилі – 100 кПа, група укриття – Пб.

Для ПРУ або споруд подвійного призначення із захисними властивостями ПРУ, в обов'язковому порядку, повинна бути передбачена проєктна документація та розділ ІТЗ ЦЗ, розроблені у відповідності до статті 34 Кодексу цивільного захисту України, статті 31 Закону, пункту 102 Переліку об'єктів, проєктна документація на будівництво яких повинна включати розділ інженерно-технічних заходів цивільного захисту, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 9 січня 2014 року № 6, пункту 9 додатку Д ДБН А.2.2-3:2014 «Склад та зміст проєктної документації на будівництво», пунктів 4.1 та 10.9 ДБН В.2.2-3:2018 «Заклади освіти», пункту 5.2 ДБН В.1.2-4:2019 «Інженерно-технічні заходи цивільного захисту».

Отже, проектною організацією проведено проектування найпростішого укриття при відсутності затверджених норм на їх проектування, та експертизу такого проекту, що є порушенням частини першої статті 31 Закону.

Подальше будівництво та введення в експлуатацію зазначеного об'єкта будівництва з порушеннями законодавства та державних будівельних норм несе загрозу та має негативний вплив на права, законні інтереси, життя та здоров'я людей, а також забезпечення безпеки держави в частині забезпечення персоналу та учнів колективними засобами захисту.

Враховуючи викладене та керуючись статтею 41 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», Законом України «Про основні засади державного нагляду (контролю) у сфері господарської діяльності», пунктом 7¹ Порядку здійснення державного архітектурно-будівельного контролю, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 23 травня 2011 року № 553 та Положенням про Комісію щодо розгляду звернень у сфері містобудівної діяльності, затвердженим наказом Державної інспекції архітектури та містобудування України від 01 вересня 2021 року № 71, Комісія щодо розгляду звернень у сфері містобудівної діяльності ВИРІШИЛА: обставини, викладені у зверненні, можуть бути підставою для здійснення позапланової перевірки.

ГОЛОСУВАЛИ:

«за» – 5, «проти» – немає, «утримались» – немає

Рішення прийнято

